

Uitkomsten bewonersonderzoek

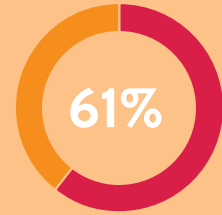
Jacob van Weesenbekerstraat en omgeving (mei 2024)



EIGEN HAARD



176 van de 290 huishoudens hebben meegedaan



dat is 61% van alle bewoners

We vroegen bewoners wat ze vinden van hun woning en van de buurt. Dit zijn de uitkomsten:

over de woningen



Bewoners geven hun woning gemiddeld een 6.1



Veel bewoners zijn **tevreden** over de locatie en de indeling en grootte van hun woning, en over hun keuken



Een groot deel van de bewoners waardeert dat hun woning een tuin heeft



Veel bewoners zijn **ontevreden** over kou, vocht, tocht en schimmel



Veel bewoners zijn ook **ontevreden** over de ramen en kozijnen, geluiden van de burens en van buiten en hitte op warme dagen



Een deel van de bewoners is **niet blij** met hun wc en badkamer

over de buurt



Bewoners geven de buurt gemiddeld een 7.1



De meeste bewoners vinden het **fijn** dat de buurt rustig en groen is



Ook zijn bewoners tevreden met de winkels, verkeer en parkeren



Veel bewoners zijn **ontevreden** over overlast en afval. Ook hebben sommige mensen last van vernieling en inbraken

Wat wil je dat er gebeurt met je woning?



58% renoveren



28% verduurzamen (isoleren)



11% niets doen



2% weet ik niet

Wil je tijdelijk ergens anders wonen tijdens een renovatie?



58% zegt ja



29% zegt nee



6% blijft neutraal



7% weet het niet

Welke verbeteringen zijn er in jouw woning nodig? Deze 6 dingen zijn het meest genoemd:



kou en tocht oplossen (91%)



vocht en schimmel oplossen (74%)



ramen en kozijnen verbeteren (64%)



badkamer en wc aanpakken (56%)



verzakking in de tuin oplossen (34%)



gehoorigheid van de burens verminderen (31%)

Eigen Haard verwerkt onderzoeksresultaten in renovatieplan, bijvoorbeeld zo:



58% van bewoners kiest renovatie, dus dat doen we



1 op 3 bewoners wil niet verhuizen tijdens renovatie, dus doen we renovatie in bewoonde staat



Per woning beslissen we over wc, badkamer, keukenaanpak



Onderzoek naar verzakkingen in tuin: Eigen Haard gaat bekijken wat de mogelijkheden zijn.



Geluidsoverlast van burens wordt niet aangepakt vanwege bewoners' voorkeur om geen huurverhoging te accepteren of een kleinere woning te krijgen voor isolatie